



この街の未来に住もう

土地面積 約 **39坪** ~ 約 **59坪**

子供やペットと遊んだり……
充実した休日が過ごせそう。

ガーデニングを楽しみながら
ティータイムで寛ぎの時間を。

Let's go to

Dream Town ASAHIGAOKA part IV on this weekend!

随時ご案内致します。



マスコットキャラクター
柴犬のモモちゃん

2号地 建築条件付宅地分譲
■敷地面積 / 130.03㎡ (39.33坪)
■延床面積 / 107.65㎡ (32.56坪)

LDK18帖+畳コーナー3帖で広々21帖の
大空間で家族団楽のひととき。
ウォークインクローゼットなど、
各居室の豊富な収納も魅力の一つです。

土地面積約**39.33坪**
収納豊富 ウォークインクローゼット付



LAND PLAN

自由設計

建築条件付宅地分譲価格
1,350万円 ~ 2,280万円
売主につき仲介手数料不要

分譲地内
道路幅員約**5m・約6m**



南海本線
「泉佐野」駅
まで徒歩約**13分**

「日新小学校」
まで徒歩約**2分**



ダイエー...徒歩約8~9分
泉佐野郵便局...徒歩約9~10分
三井住友銀行...徒歩約13~14分



注文住宅
専門店



住む人に思いやり、命燃ゆ我が住家に憂いなし
株式会社 **尾崎住宅センター**

0120-62-3727

本社

泉佐野市市場東3丁目14番47号(市役所前)

■営業時間 / AM9:45~PM7:15
■定休日 / 火曜日・水曜日

<https://www.ozaki-jutaku.com>
尾崎住宅センター 検索



「おいくら
おいくら」
CM放送中!

ZEH×自由設計の家

(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

ZEH ゼロエネルギーで、暮らそう。

エネルギー
ゼロで
快適な暮らし

①断熱性能を上げてエネルギーロスを最小限に
②消費電力量を削減するため省エネ性能の高い機器・照明などを取り付ける
③消費電力よりも多くのエネルギーを太陽光発電で創る

(株)尾崎住宅センターは
一般社団法人環境共創イニシアチブに登録された
「ZEHビルダー」です。

耐震・制震への取り組み

尾崎住宅センターの家は
耐震最高等級3★
建築基準法(等級1)の
1.5倍強い仕様です。

省エネ性能
等級 **4**

風に強い!!
耐震性能
最高
等級 **2**

地震に強い!!
耐震性能
最高
等級 **3**

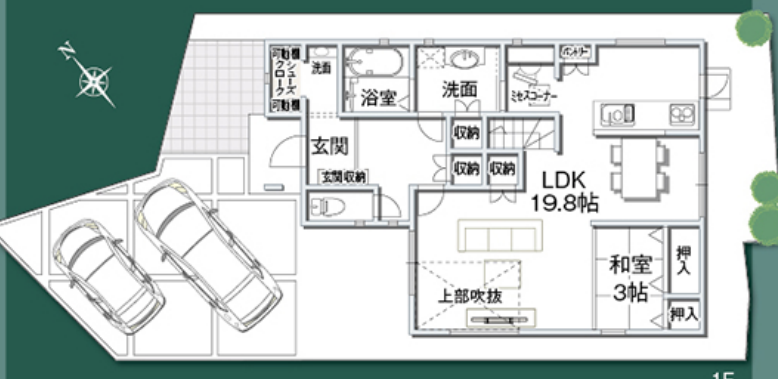
新型コロナウイルス 感染拡大防止の対応について

当社では感染予防対策を徹底し、
お客様の安全に配慮したうえで
営業させて頂いております。
モデルハウス・分譲地等の案内、ご相談は
お電話もしくはWEBで「事前予約」をお願いしております。
お客様には大変ご迷惑とご不便をお掛け致しますが、
何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

Dream Town
NIRENOKIDAI
檜の木台
熊取町 大久保南

販売価格
(土地+建物) **3,180万円**
消費税・外構費込
月々返済 **82,899円**
※別途諸費用がかかります。
池田泉州銀行の場合
◆借入額:3,180万円◆金利:0.525%◆期間:35年

12号地
新築一戸建
■敷地面積 / 150.33㎡(45.47坪)
■延床面積 / 121.72㎡(36.82坪)
■建築確認番号 / 第R02確認建築近隣0001781号



MODEL HOUSE
床暖房 ミストカワック 収納豊富 玄関に洗面コーナー

PLAN
1号地
建築条件付宅地分譲
■敷地面積 / 138.50㎡(41.89坪)
■延床面積 / 115.92㎡(35.06坪)



土地面積約**41.89坪** 収納豊富 ウォークインクローゼット付 家事ラク動線
Dream Town 檜の木台 物件概要
■所在地/泉南郡熊取町大久保南 交通/JR阪和線「熊取」駅徒歩15分「日根野」駅徒歩15分■総区画数/10区画■今回販売区画数/3区画■
私道負担/なし■道路/公道5m~6.7m■電気/関西電力■ガス/都市ガス■上水道/公営水道■下水/公営下水■敷地面積/138.50㎡~
153.51㎡■建築許可番号/大阪府指令建築第260-40号■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■建築条件付宅地分譲■外構費用別途必要■取引態様/売主

新しい生活様式に対応!
W発電 エネファーム



便利なミセスコーナー
玄関には水栓スペースも設置
収納も充実のタタミコーナー
広々とした開放的なリビング

OPEN HOUSE
土 日 祝 開催時間 10:00 ~ 18:00
Dream Town
NIRENOKIDAI/YURINOKIDAIⅢ



LAND PLAN
写真は檜の木台モデルハウスにて撮影



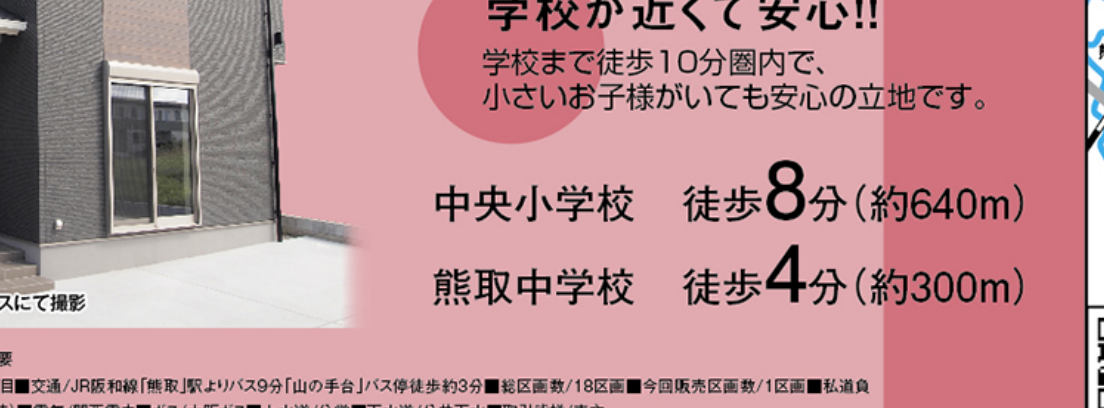
通勤・通学に便利な
2WAY ACCESS
JR阪和線
「日根野」駅
「熊取」駅
徒歩**15分**
土地面積
約**41坪**~約**46坪**
自由設計



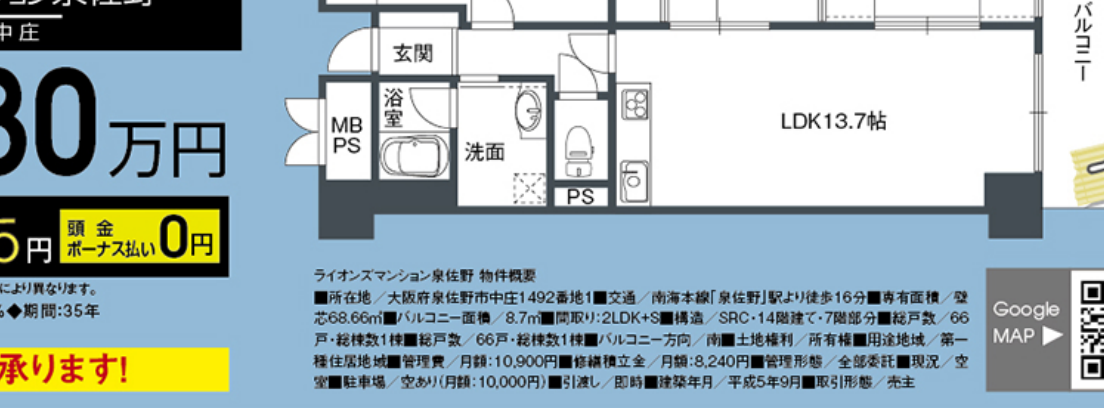
タタミコーナーで寛ぎタイム
広々とした開放的なリビング
機能的なキッチン
1階は回遊動線で家事効率Good!!



6号地
新築一戸建
■敷地面積 / 145.87㎡(44.12坪)
■延床面積 / 110.96㎡(33.56坪)
■建築確認番号 / 第R02確認建築近隣0003850号
リモートワーク対応
広々LDK約**21.5帖**
収納豊富
土地面積約**44.12坪**



学校の近くで安心!!
学校まで徒歩10分圏内で、
小さいお子様がいても安心の立地です。
中央小学校 徒歩**8分**(約640m)
熊取中学校 徒歩**4分**(約300m)
写真は百合の木台モデルハウスにて撮影



Dream Town
YURINOKIDAI
Ⅲ
百合の木台Ⅲ
熊取町 五門東

販売価格
(土地+建物) **2,850万円**
消費税・外構費込
月々返済 **74,297円**
※別途諸費用がかかります。
池田泉州銀行の場合
◆借入額:2,850万円◆金利:0.525%◆期間:35年

1邸 LAST
MODEL HOUSE



主寝室にはリモートワークに
最適な書斎があり、広々ワーク
インクローゼットも備えています。



LIONS MANSION
ライオンズマンション泉佐野
泉佐野市中庄
販売価格 **1,380万円**
月々の返済額
1,380万円
借入の場合 **35,975円** 頭金
ボーナス払い **0円**
池田泉州銀行の場合
◆借入額:1,380万円◆金利:0.525%◆期間:35年
リフォーム承ります!

